

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก  
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย  
ครั้งที่ ๗/๒๕๖๕

เมื่อวันพฤหัสบดี ที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๔.๐๐ น.

ผู้มาประชุม

๑. นางพิมลวรรณ	ใจกว้าง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ประธาน)
๒. นายสัมพันธ์	สุดแสง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๓. นายพรชัย	ชูชาติ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๔. นายสุทธิลักษณ์	สุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๕. นายอัครเดช	อารีมานะสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๖. นายเชาวรัตน์	มีเดช	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๗. นางสาวพิน	จันทองตรี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๘. นายนิพนธ์	เกตสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๙. นายวัชร	คงสนอง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๑๐. นายสุภาวุฒิ	บัวผุด	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง
๑๑. นายนิวัต	พรศุภมาศ	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๒. นายชลิต	ชำนาญอักษร	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นางสาวธาดา	อภิรมยานนท์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม
๒. นางสาวจงจิตต์	รักสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

-

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นางสาววลัยภรณ์	จันทร์จำปา	(แทน)หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นายสมพงษ์	ขวัญแก้ว	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๓. นายคัมภีร์	ยวงทอง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๔. นางสาวสำออง	คงตระกูล	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ
๕. นางปัทมา	นุมนวล	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาวศรีวิจิตรา	ชูลิทธิ	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน
๒. นายสุรเชษฐ์	เสนห์	เจ้าพนักงานเครื่องคอมพิวเตอร์ชำนาญงาน

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. นายพงศ์ศักดิ์	อักษรพาลี	(แทน)ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี-กระบี่-ระนอง-พังงา-ชุมพร
๒. นายสิทธินันท์	ถูกต้อง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา (ลาประชุม)
๓. นายศศธร	ลิมสายควร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ (ลาประชุม)

- |                 |           |  |
|-----------------|-----------|--|
| ๔. นางสาวกฤษณา  | บุรีรัตน์ | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม (ติตราชการ) |
| ๕. นางสาววิไลพร | รัตน์     | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี (ติตราชการ)    |
| ๖. -            | -         | เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม                    |

เริ่มประชุม เวลา ๑๔.๐๕ น.

นางพิมลวรรณ ใจกว้าง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอสั่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๕

ประธาน

-การจัดกิจกรรมเดิน-วิ่งการกุศล เพื่อจัดหารายได้สนับสนุนกองทุนส่งเสริมและส่งเสริมพลเมืองดีสุราษฎร์ธานี ในวันอาทิตย์ที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๕ จุดเริ่มต้น ณ สนามกีฬาากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี

-ก่อนเดือนกันยายน ๒๕๖๕ ขอให้ทุกสำนักงานไปดูงบประมาณของตนเอง

๑.๒ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๒.๑ นายสมนึก เพชรนุ้ย ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาท้ายเหมือง ย้ายมาดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ ตั้งแต่วันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๕

๑.๒.๒ นางสาวชนิดสิริ ศศิธร ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน กลุ่มงานมาตรฐานการรังวัดเฉพาะราย ส่วนมาตรฐานการรังวัดเฉพาะราย สำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด ช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี ตั้งแต่วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๓ นายศิริวัฒน์ อนุสาย ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๔ นายเฉลียว รอดเจริญ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดพังงา สาขาท้ายเหมือง ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร ตั้งแต่วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๕ นางวิมลรัตน์ แก้วละเอียด ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน กลุ่มปฏิบัติการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ส่วนปฏิบัติการรังวัด

และออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๖ นางสาวสุกัญญา พุทธสอน ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน งานบริหารทั่วไป กองการพิมพ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๗ นางสาวกุลจิรา เสาศิริ ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ย้ายไปดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๘ นางวรรณิตา แก้วถาวร ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาปะทิว ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๙ นางสุกัญญา สุขเกษม ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาปากพ่อง ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๑๐ นางสาวณัฐนันท์ เกิดทอง ตำแหน่งพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาหลังสวน ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สาขาไชยา ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๑๑ นายอนุพงศ์ เย็นท่าเรือ ตำแหน่งนายช่างวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕

๑.๒.๑๒ นายอภิชาติ สาสนัส ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดน่าน สาขาท่าวังผา ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๕

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ ประจำเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี [www.suratdol.org](http://www.suratdol.org) ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

๓.๑ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้ดำเนินการรวมทุกพื้นที่ จำนวน ๑๙ แปลง ซึ่งดำเนินการเสร็จแล้ว จำนวน ๕ แปลง คือ(๑)แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม (๒)แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ อำเภอชัยบุรี (๓)แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง อำเภอเมือง (๔)แปลงชุมชนบ้านคลองราง อำเภอพุนพิน (๕)แปลงชุมชนบ้านพุมเรียง อำเภอไชยา ส่วนอีก ๑๔ แปลง อยู่ระหว่างดำเนินการดังนี้

แปลงป่าสงวนแห่งชาติ

แปลงที่ ๑ แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๐ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๙๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๙๑ ราย เนื้อที่ ๗๐๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๑๒๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๒๙ ราย เนื้อที่ ๑,๑๓๗ ไร่ หมายเหตุ ดำเนินการจัดพิธีการเพื่อมอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชนตามนโยบายรัฐบาลในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าบ้านหมากและป่าปากพัง แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด จำนวน ๙๑ ราย ๙๑ แปลง เมื่อวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๕ ณ ศาลาประชาคม อำเภอชัยบุรี แจกไป ๕๕ ราย เหลือ ๓๖ ราย

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัทพันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๖,๔๖๖ ไร่ เป้าหมาย ๑,๕๐๐ แปลง ๗๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ไม่เห็นชอบ ๑,๕๐๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๕๐ ราย เนื้อที่ ๖,๔๖๖ ไร่ หมายเหตุ ได้รับกระบวนการจัดที่ดินจากคณะกรรมการ จัดที่ดินแล้ว ที่ประชุม คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ มีมติให้ทางอำเภอชัยบุรีจัดแบ่งผังแปลงที่ดินและส่งแบบผังแปลงมาให้สำนักงานที่ดินจังหวัดเพื่อออกประกาศรับสมัครบุคคลต่อไป (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

ที่ดิน ส.ป.ก.

แปลงที่ ๓ แปลงบริษัทจิวกังจ้วย จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗ ไร่ ยังไม่เห็นชอบ เนื้อที่ ๑,๐๐๗ ไร่ หมายเหตุ ที่ประชุม คทช.จังหวัด ครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ มีมติไม่เห็นชอบให้นำพื้นที่แปลงนี้ไปจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามมตินโยบายรัฐบาล (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

แปลงที่ ๔ แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๔๙ ไร่ เป้าหมาย ๔๑๘ แปลง ๒๐๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๔๑๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๐๙ ราย เนื้อที่ ๑,๗๔๙ ไร่ หมายเหตุ อำเภอชัยบุรีและอบต.ไทรทองได้เลื่อนการทำประชาคม เนื่องจากมีกลุ่มเรียกร้องให้ชะลอไว้ก่อน คทช.จังหวัดให้อำเภอไปตรวจสอบข้อเท็จจริงเพิ่มเติม (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

แปลงที่ ๕ แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด อำเภอพระแสง (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๒๑๒ ไร่ เป้าหมาย ๗๐ แปลง ๗๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๗๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๐ ราย เนื้อที่ ๒๑๒ ไร่ หมายเหตุ (๑)ที่ดินแปลงนี้เป็นการจัดระบบ แต่จากการลงตรวจพื้นที่ปรากฏว่ามีผู้อยู่อาศัยมั่นคงถาวรแล้ว (๒)อยู่ระหว่างการทบทวนแนวทางจัดที่ดิน (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

#### พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ ๖ แปลงสวรรค่น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๒,๒๓๑ ไร่ เป้าหมาย ๕๖๐ แปลง ๒๘๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๕๖๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๘๐ ราย เนื้อที่ ๒,๒๓๑ ไร่ หมายเหตุ (๑)จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้มีหนังสือหารือแนวทางและวิธีการปฏิบัติไปยังกรมธนารักษ์ ซึ่งเป็นหน่วยงานเจ้าของพื้นที่ กรณีการแบ่งพื้นที่การจัดที่ดินเป็น ๔๐/๖๐% ฯลฯ (๒)คณะทำงานจัดที่ดินได้มีการจัดประชุมในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดที่ดินในพื้นที่ราชพัสดุแปลงบริษัท แสงสวรรค่น้ำมันปาล์มและอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง ที่ได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว เสนอต่อคทช.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาเห็นชอบต่อไป (๓)คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เห็นชอบนำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดสรรที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้วนำจัดสรรที่ดินโดยให้กลุ่มองค์กรประสานกับทสจ. เพื่อคัดรายชื่อเข้าไปจัดตั้งกลุ่มองค์กรต่อไป

แปลงที่ ๗ แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๔,๒๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๑,๓๕๐ แปลง ๖๗๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๑,๓๕๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๖๗๕ ราย เนื้อที่ ๔,๒๙๔ ไร่ หมายเหตุ (๑)จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้มีหนังสือหารือแนวทางและวิธีการปฏิบัติไปยังกรมธนารักษ์ ซึ่งเป็นหน่วยงานเจ้าของพื้นที่ กรณีการแบ่งพื้นที่การจัดที่ดินเป็น ๔๐/๖๐% ฯลฯ (๒)คณะทำงานจัดที่ดิน ได้มีการจัดประชุมในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดที่ดินในพื้นที่ราชพัสดุ แปลงบริษัท ประจักษ์วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา ที่ได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว เสนอต่อคทช.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาเห็นชอบต่อไป (๓)คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดสรรที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้วนำไปจัดสรรที่ดินโดยให้กลุ่มองค์กรประสานกับทสจ. เพื่อคัดรายชื่อเข้าไปจัดตั้งกลุ่มองค์กรต่อไป

#### พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ (พื้นที่ป่าไม้)

แปลงที่ ๘ แปลงป่าคลองน้ำเฒ่า ตำบลลำพูน อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๔๑-๒-๘๕๕ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๐ แปลง ๒๖๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เห็นชอบ

จำนวน ๒๐๗ แปลง ผู้รับการจัด ๑๙๑ ราย เนื้อที่ ๑,๐๗๕-๑-๘๐ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ จำนวน ๘๓ แปลง ผู้รับการจัด ๗๔ ราย เนื้อที่ ๖๖๖-๑-๕ ไร่ ส่งรายชื่อผ่านการรับรองให้เข้าร่วมโครงการให้กรมที่ดินจัดทำสมุดประจำตัว

แปลงที่ ๙ แปลงป่าชัยครามและป่าวัดประตู ตำบลปากแพรก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๓๕-๐-๓๙ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๒ แปลง ๒๑๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๒๙๒ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๑ ราย เนื้อที่ ๑,๗๓๕-๐-๓๙ ไร่ มีมติให้เลื่อนการพิจารณาออกไปก่อน เนื่องจากพื้นที่คาบเกี่ยวเขตจังหวัด นครศรีธรรมราช และให้เจ้าของพื้นที่ไปดำเนินการตรวจแนวเขตให้ชัดเจน

แปลงที่ ๑๐ แปลงป่าไผ่ท่อนและคลองโฆง ตำบลชัยบุรี อำเภอชัยบุรี จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๔,๖๔๔-๐-๒๗ ไร่ เป้าหมาย ๕๓๒ แปลง ๔๑๘ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๕๓๒ แปลง ผู้รับการจัด ๔๑๘ ราย เนื้อที่ ๔,๖๔๔-๐-๒๗ หมายเหตุ (๑)คณะทำงานได้ประชุมเมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ มีมติให้ผู้เข้าร่วมโครงการ จำนวน ๒๕๙ ราย ๓๒๘ แปลง (๒)จัดส่งรายชื่อผู้ผ่านการรับรองให้กรมที่ดินพิจารณาดำเนินการจัดทำสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

แปลงที่ ๑๑ แปลงป่าเขาพนม และป่าเขาพลูเถื่อน (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๒,๐๘๓-๐-๖๗ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๒ แปลง ๒๐๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๒๒๒ แปลง ผู้รับการจัด ๒๐๑ ราย เนื้อที่ ๒,๐๘๓-๐-๖๗ หมายเหตุ คณะทำงานจัดที่ดินได้มีประชุมเมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ผู้ครอบครองรายชื่อตรง/แปลงตรง เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ และครอบครองรายไม่ชื่อตรง/แปลงตรง(ทายาท) เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ ให้เข้าร่วมโครงการ เห็นควรนำเสนอ ทคช.สฎ พิจารณาให้

แปลงที่ ๑๒ แปลงป่าท่าเคย ป่าคลองไทร ป่ามะลวน และป่าบางบอน (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๔,๑๓๙-๒-๘๘ ไร่ เป้าหมาย ๓๕๘ แปลง ๓๑๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๓๕๘ แปลง ผู้รับการจัด ๓๑๕ ราย เนื้อที่ ๔,๑๓๙-๒-๘๘ หมายเหตุ คณะทำงานจัดที่ดินได้มีประชุมเมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ผู้ครอบครองรายชื่อตรง/แปลงตรง เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ และครอบครองรายไม่ชื่อตรง/แปลงตรง(ทายาท) เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ ให้เข้าร่วมโครงการ เห็นควรนำเสนอ ทคช.สฎ พิจารณาให้

แปลงที่ ๑๓ แปลงป่าบ้านหมาก และป่าปากพัง (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๙๔๐-๑-๙๖ ไร่ เป้าหมาย ๓๐๕ แปลง ๒๑๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๓๐๕ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๖ ราย เนื้อที่ ๑,๙๔๐-๑-๙๖ หมายเหตุ คณะทำงานจัดที่ดินได้มีประชุมเมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ผู้ครอบครองรายชื่อตรง/แปลงตรง เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ และครอบครองรายไม่ชื่อตรง/แปลงตรง(ทายาท) เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ ให้เข้าร่วมโครงการ เห็นควรนำเสนอ ทคช.สฎ พิจารณาให้



แปลงที่ ๑๔ แปลงป่าคลองสก และป่าคลองพนม (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๓,๑๔๙-๐-๘๑ ไร่ เป้าหมาย ๔๓๕ แปลง ๒๑๘ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๔๓๕ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๘ ราย เนื้อที่ ๓,๑๔๙-๐-๘๑ หมายเหตุ คณะทำงานจัดที่ดินได้มีประชุมเมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ผู้ครอบครองรายชื่อตรง/แปลงตรง เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ และครอบครองรายไม่ชื่อตรง/แปลงตรง(ทายาท) เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ ให้เข้าร่วมโครงการ เห็นควรนำเสนอ ทคช.สฎ พิจารณาให้ตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วน เสร็จแล้วส่งข้อมูลรายชื่อดังกล่าวให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อสำรวจข้อมูลผู้ครอบครองต่อไป

- รวมทุกพื้นที่ ๑๙ แปลง เนื้อที่รวม ๔๑,๑๓๙-๑-๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๗,๑๘๒ แปลง ๔,๔๘๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เห็นชอบ ๙๐๖ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๓๘ ราย เนื้อที่ ๕,๑๔๘-๑-๙๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๖,๒๗๗ แปลง ผู้รับการจัด ๓,๗๘๙ ราย เนื้อที่ ๓๕,๙๙๐-๓-๙๘ ไร่ -สรุปเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕ ได้มีผลการดำเนินการ ๒ เรื่อง คือ

(๑.) คณะทำงานจัดที่ดินได้มีการประชุมเมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๕ เพื่อพิจารณาข้อมูลรายชื่อผู้ครอบครองในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ซึ่งได้รับมอบมาจากกรมที่ดิน เป็นแปลงจัดระเบียบ จำนวน ๔ แปลง ได้แก่

๑.๑ ป่าเขาพนม และป่าเขาพลูเถื่อน จำนวน ๒๐๑ ราย ๒๒๒ แปลง เนื้อที่ ๒,๐๘๓-๐-๖๗ ไร่

๑.๒ ป่าท่าเคย ป่าคลองไทร ป่ามะลวน และป่าบางงอน จำนวน ๓๑๕ ราย ๓๕๘ แปลง เนื้อที่ ๔,๑๓๙-๒-๘๘ ไร่

๑.๓ ป่าบ้านหมาก และป่าปากพัง จำนวน ๒๑๖ ราย ๓๐๕ แปลง เนื้อที่ ๑,๙๔๐-๑-๙๖ ไร่

๑.๔ ป่าคลองสก และป่าคลองพนม จำนวน ๒๑๘ ราย ๔๓๕ แปลง เนื้อที่ ๓,๑๔๙-๐-๘๑ ไร่

โดยทั้ง ๔ แปลง มติที่ประชุมเห็นชอบ (๑)ให้ผู้ครอบครองชื่อตรง/แปลงตรง เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ และผู้ครอบครองชื่อไม่ตรง(ทายาท)/แปลงตรง เนื้อที่ไม่เกิน ๒๐ ไร่ ให้เข้าร่วมโครงการ (๒)ผู้ครอบครองแปลงที่เนื้อที่เกิน ๒๐ ไร่ ส่งให้สำนักงานป่าไม้ดำเนินการ (๓)แปลงตรง/มีการซื้อขายเปลี่ยนมือ ได้ตรวจสอบคุณสมบัติเบื้องต้นให้ผ่านเฉพาะผู้มีรายได้ไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท ซึ่งจะนำมติที่ประชุม คณะทำงานดังกล่าวเสนอ คทช.จังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป

(๒.) การมอบสมุดประจำตัวให้แก่ผู้ซึ่งได้รับอนุญาตให้ครอบครองที่ดินในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติแปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม เมื่อวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๕ โดยจัดพิธีมอบสมุดประจำตัวให้ผู้ครอบครองที่ดินในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติแปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม จำนวน ๔๕ ราย ๕๘ แปลง ณ ศาลาประชาคมหมู่ที่ ๕ บ้านท่าเนียบ ซึ่งได้รับเกียรติจากท่านอธิบดีกรมที่ดินและท่านผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นประธานและมอบสมุดประจำตัวให้แก่ผู้ครอบครองดังกล่าว และในวันดังกล่าวท่านเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้มอบถุงปันสุข จำนวน

๑๒๒ ชุด ให้แก่ผู้รับมอบสมุดประจำตัวและอำเภอเพื่อมอบให้กลุ่มเปราะบางต่อไป

- วงเงินงบประมาณ คทช. ที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๕๒๗,๐๐๐.๐๐ บาท ผลการเบิกจ่ายในปีงบประมาณ จำนวน ๔๙๒,๔๗๒.๑๘ บาท คิดเป็นร้อยละ ๙๓.๔๕ ซึ่งค้างเบิกจ่าย จำนวน ๓๔,๕๒๗.๘๒ บาท

### มติที่ประชุม

รับทราบ

### ๓.๒ โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

### ศูนย์เดินสำรวจฯ

(รายงานเอกสาร)

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕ ซึ่งมีสายสำรวจ ๕ สาย เป้าหมาย ๒,๙๗๕ แปลง แล้วเสร็จ ๓,๒๗๓ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๐.๐๒ สูงกว่าเป้าหมาย ๑๑๐.๐๒% (บอกดินสะสม ๓๗๐ แปลง) ลงนามโฉนด ๑,๖๙๙ แปลง แจกโฉนด ๙๑๒ แปลง

- สายที่ ๑ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๖๕๐ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๖๕๐ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๙.๒๔ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๐ แปลง (บอกดินสะสม ๙๘ แปลง) ลงนามโฉนด ๕๐๑ แปลง แจกโฉนด ๒๙๓ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ถ้ำสิงขร อ.คีรีรัฐนิคม และ ต.วัง ต.สมอทอง อ.ท่าชนะ
- สายที่ ๒ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๖๑๔ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๖๑๔ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๓.๑๙ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๑๙ แปลง (บอกดินสะสม ๑๑ แปลง) ลงนามโฉนด ๒๒๓ แปลง แจกโฉนด ๑๗๔ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.พุนพิน ต.หนองไทร ต.ลีเล็ด ต.ท่าสะท้อน ต.เขาหัวควาย อ.พุนพิน และต.นาใต้ ต.ทรัพย์ทวี ต.ท่าเรือ อ.บ้านนาเดิม
- สายที่ ๓ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๖๒๘ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๖๒๘ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๕.๕๕ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๓๓ แปลง (บอกดินสะสม ๔๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๒๖๗ แปลง แจกโฉนด ๑๐๑ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.บ้านนา, ต.นาใต้ อ.บ้านนาเดิม และ ต.คลองศก ต.คลองชะอุ่น อ.พนม
- สายที่ ๔ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๗๒๔ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๗๒๔ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๒๑.๖๘ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๑๒๙ แปลง (บอกดินสะสม ๑๙๗ แปลง) ลงนามโฉนด ๔๒๑ แปลง แจกโฉนด ๑๕๘ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ท่าทองใหม่ ต.พลาवास อ.กาญจนดิษฐ์ และ ต.คลองฉนาก ต.มะขามเตี้ย ต.บางไผ่ ต.วัดประดู่ อ.เมือง
- สายที่ ๕ เป้าหมาย ๕๙๕ แปลง ยอดยกมา ๖๕๗ แปลง แล้วเสร็จ ๐ แปลง ยอดสะสม ๖๕๗ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๑๐.๔๒ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๖๒ แปลง (บอกดินสะสม ๒๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๒๘๗ แปลง แจกโฉนด ๑๘๖ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.เคียนซา ต.



พวงพรมคร ต.อรัญคามวารี อ.เคียนซา, ต.ไทรทอง อ.ชัยบุรี และ  
อ.ลำพูน อ.บ้านนาสาร

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๓ ผลของการประชุมกรรมที่ดินและการติดตามงานของผู้ตรวจราชการ

ประธาน

-ขอแสดงความยินดีกับสำนักงานที่ดินที่ผ่านการรับรองมาตรฐานการให้บริการ  
ของศูนย์ราชการสะดวก (GECC) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ และสำนักงานที่ดินที่ไม่  
ผ่านการประเมินขอให้เร่งพัฒนาด้วย

-การรับชำระเงินค่าใช้จ่ายในการรังวัดผ่านระบบการรับชำระเงินกลางของ  
บริการภาครัฐ กรมที่ดินได้กำหนดให้สำนักงานที่ดินจังหวัด จำนวน ๗๖  
สำนักงาน รับชำระเงินค่าใช้จ่ายในการรังวัดผ่านระบบการรับชำระเงินกลางของ  
บริการภาครัฐ (e-Payment Portal of Government) โดยเปิดให้บริการตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๕ ที่ผ่านมา โดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายรังวัดจะทำหน้าที่สร้าง  
ใบแจ้งการชำระเงิน (Bill Payment) ตรวจสอบใบแจ้งการชำระเงิน จัดส่งใบ  
แจ้งการชำระเงินให้แก่ผู้ชำระเงิน และตรวจสอบรายการรับชำระเงินจากระบบ  
การชำระเงินกลางฯ ส่วนเจ้าหน้าที่การเงินและบัญชีจะทำหน้าที่ตรวจสอบ  
รายการรับชำระเงิน ตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูล บันทึกการรับเงินและ  
จัดเก็บเงิน ยืนยันข้อมูลการนำเงินส่งคลัง พิมพ์รายงานใบเสร็จรับเงิน รายงาน  
สรุปการรับเงิน รายงานการจัดเก็บและนำส่งรายได้แผ่นดิน และรายงานการนำ  
เงินฝากคลังจากระบบการรับชำระเงินกลางฯ

-ระบบสารสนเทศของสำนักงานที่ดินอิเล็กทรอนิกส์ โดยเฉพาะงานฐานข้อมูล  
การนำเข้าข้อมูล การเชื่อมโยงข้อมูลทะเบียนที่ดิน ยังตรวจพบความผิดพลาด  
ขอให้ตรวจสอบและแก้ไขเป็นประจำ สม่ำเสมอ ตรวจสอบความมีอยู่จริง ความ  
ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน โดยเฉพาะเขตปกครองต้องตรวจสอบให้ดี

-ขอให้เร่งนำงานค้างชำระระบบซ่อมงานให้แล้วเสร็จภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/  
ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตาม  
แผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงานการใช้งบประมาณ  
และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

-โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๖๕	๒๔๔	ราย
งานค้างยกมาปี ๒๕๖๕	๒๖๗	ราย
งานเกิด	๖,๒๗๘	ราย
งานเสร็จ	๖,๓๑๐	ราย
แจก	๓๑๑	ราย

- งานค้างก่อนปี ๒๕๖๕ ยกไป ๒๓๕ ราย  
(แบ่งแยก/รวม/สอบเขต ๕ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๙๐ ราย/ออกโฉนด  
เดินสำรวจปี ๔๒-๔๖ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ ระยะที่ ๑ ๓ ราย/ออก  
โฉนดเดินสำรวจปี ๔๙ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๐ ๑ ราย/ออก  
โฉนดเดินสำรวจปี ๕๑ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๓ ๒ ราย/ออก  
โฉนดเดินสำรวจปี ๕๔ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๗ ๔ ราย/ออก  
โฉนดเดินสำรวจปี ๕๘ ๒ ราย/จัดสรร ๖ ราย)
- งานค้างปี ๒๕๖๕ ยกไป ๒๔๔ ราย  
(ขาย ๘ ราย/ให้ ๑๑ ราย/จำนอง ๑ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๒ ราย/ มรดก  
๓๐ ราย/ใบแทน ๕๗ ราย/แบ่งแยก.รวม.สอบเขต ๙๙ ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย  
๓๗ ราย/จัดสรร ๒ ราย)
- มีเจ้าหน้าที่ ๗ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๑ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๙๑๘ ราย
- งานเกิด ๙๑ ราย
- งานเสร็จ ๙๑ ราย
- งานค้างยกไป ๙๑๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๒ ราย
- งานค้างกองกลาง ๕๑๕ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๒๖๑ ราย
- มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลาन्द्रรังวัด ๕๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ดังนี้
- ค่าธรรมเนียม ๑๘๖,๔๔๐.๐๐ บาท
  - รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑๐,๒๐๘,๙๔๓.๐๐ บาท
  - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗,๗๓๔,๕๒๒.๐๐ บาท
  - อากรแสดมปี ๒,๔๓๕,๗๓๔.๐๐ บาท
  - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๒,๓๖๓,๙๓๗.๐๐ บาท
  - รายได้ท้องถิ่น ๑,๒๓๖,๓๙๖.๐๐ บาท
  - รวมเงิน ๓๔,๑๖๕,๙๗๒.๐๐ บาท
  - รับหนังสือ ๒,๑๔๔ เรื่อง
  - ส่งหนังสือ ๒,๒๔๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

ยอดยกมา    งานเกิด    งานเสร็จ    คงค้าง    ร้อยละ

ท.ด.๑(งานค้าง)	๒๗,๖๒๖	๐	๐	๒๗,๖๒๖	๐
ท.ด.๑(งานปัจจุบัน)	๐	๔,๖๒๒	๔,๖๐๐	๔๒๒	๔๐.๘๗
ท.ด.๙	๐	๑	๑	๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๒๑	๒๑	๐	๑๐๐
อ.ช.๑๕	๐	๓๐	๓๐	๐	๑๐๐
ร.ว.๙	๐	๔๗๔	๔๗๔	๐	๑๐๐
น.ส.๕	๐	๒๓๕	๒๓๕	๐	๑๐๐
รวม	๒๗,๖๒๖	๕,๓๘๓	๔,๙๖๑	๓๐,๖๔๘	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒
๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๔	๑	๐	๑๘๕
๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๘	๐	๑	๓๘
๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๙๐	๙๐	๐
๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๐	๐	๐
๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐
๗.บุกรุกที่สาธารณะ/คพร.	๑	๐	๐	๑
๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๐	๒	๐	๒
๙.ดูตทราย	๑๙	๐	๑	๑๘
๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๑	๑	๐
๑๑.มาตรา ๘	๖๘	๐	๑	๖๗
รวม	๓๓๒	๙๓	๙๒	๓๓๓

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร) ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑,๑๖๘ ราย
- งานเกิด ๑,๘๓๖ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๘๑ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๘๑๓ ราย
- ค้างยกไป ๑,๑๙๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐.๘๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑,๐๒๒ ราย
- งานเกิด ๘๓ ราย
- งานเสร็จ ๔๔ ราย

- งานค้างยกไป ๑,๐๖๑ ราย
  - งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๙ ราย
  - งานค้างกองกลาง ๔๖๙ ราย
  - งานค้างในมือช่าง ๓๙๘ ราย
  - งานค้างอื่น ๔๕ ราย
  - คิวนัดรังวัด ๔๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๒๓ ราย/คน/เดือน
- ฝ่ายอำนวยการ
- ค่าธรรมเนียม ๙๘,๕๕๕.๐๐ บาท
  - รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๑๐,๓๖๗,๓๗๙.๐๐ บาท
  - ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗,๑๕๒,๗๓๔.๐๐ บาท
  - อาคารเสตมภ์ ๑,๔๒๓,๖๙๔.๐๐ บาท
  - ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๔,๒๗๖,๓๒๗.๐๐ บาท
  - รายได้ท้องถิ่น ๒,๔๒๗,๖๓๔.๐๐ บาท
  - รายได้เบ็ดเตล็ด(ค่าเช่า) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔๕,๗๔๖,๓๒๓.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๔๑๖ เรื่อง
  - ส่งหนังสือ ๑,๕๔๔ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
สาขากาญจนดิษฐ์

**สข.กาญจนดิษฐ์**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงาน  
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑,๐๑๓ ราย
- งานเกิด ๒,๒๑๔ ราย (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๘๖๓ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๒๒๗ ราย
- ค้างยกไป ๑,๐๐๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๕ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๓๑๙ ราย
- งานเกิด ๕๗ ราย
- งานเสร็จ ๗๒ ราย
- งานค้างยกไป ๓๐๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๒๕ ราย
- งานค้างกองกลาง ๔๘ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๓๑ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย

- คิวนัดรังวัด ๔๒ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๖๓,๔๑๖.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๒,๓๒๑,๘๐๗.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๖๓๔,๐๕๒.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๔๗๓,๗๑๑.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๓,๓๕๐,๙๗๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๓๓๕,๑๐๐.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๘,๑๗๙,๐๖๒.๐๐	บาท

- รับหนังสือ	๓๓๗	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๑,๓๐๔	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

สข.ไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๖๗๓	ราย
- งานเกิด	๒,๐๑๒	ราย (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๑,๑๐๐ ราย)
- งานเสร็จ	๒,๐๔๕	ราย
- ค้ำยกไป	๖๔๐	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๓๐.๔๘	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๕๗๕	ราย
- งานเกิด	๕๗	ราย
- งานเสร็จ	๕๐	ราย
- งานค้ำยกไป	๕๘๒	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๖๘	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๓๓๓	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๔๔	ราย
- งานค้ำยกอื่น	๓๗	ราย
- คิววันรังวัด ๑๑๒ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน	เฉลี่ยคนละ ๒๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม	๔๗,๓๐๑.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๗๑๕,๙๐๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๑๐๒,๐๐๐.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๔๒๗,๔๘๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๕๕๗,๐๕๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๕๕,๗๐๖.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(พัสดุชำรุด)	๐.๐๐	บาท

	รวมเงิน	๓,๙๐๕,๔๔๔.๐๐ บาท
	- รับหนังสือ ๓๖๓ เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ ๑,๓๓๐ เรื่อง	
มติที่ประชุม	รับทราบ	
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน	
สข.พุนพิน	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค	
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>	
	- งานค้างยกมา ๔๑๒ ราย	
	- งานเกิด ๒,๒๔๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๓๑๐ ราย)	
	- งานเสร็จ ๒,๒๒๔ ราย	
	- ค้างยกไป ๔๓๑ ราย	
	- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๓ ราย/คน/วัน	
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>	
	- งานค้างยกมา ๔๒๑ ราย	
	- งานเกิด ๙๓ ราย	
	- งานเสร็จ ๙๘ ราย	
	- งานค้างยกไป ๔๑๖ ราย	
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๔๗ ราย	
	- งานค้างกองกลาง ๑๑๑ ราย	
	- งานค้างในมือช่าง ๕๕ ราย	
	งานค้างอื่น ๑๐๓ ราย	
	- คิววันรังวัด ๖๕ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน	
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>	
	- ค่าธรรมเนียม ๕๔,๗๕๔.๐๐ บาท	
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๖๐๘,๗๔๐.๐๐ บาท	
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๓๗๗,๕๕๑.๐๐ บาท	
	- อากรแสดมปี ๖๐๕,๐๕๕.๐๐ บาท	
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๙๕๘,๔๖๔.๐๐ บาท	
	- รายได้ท้องถิ่น ๑๙๕,๘๔๗.๐๐ บาท	
	- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท	
	รวมเงิน ๖,๘๐๐,๔๑๑.๐๐ บาท	
	- รับหนังสือ ๒๑๕ เรื่อง	
	- ส่งหนังสือ ๘๕๕ เรื่อง	
มติที่ประชุม	รับทราบ	
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร	



สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๒๕๑ ราย
- งานเกิด ๒,๕๔๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๓๑๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๕๓๐ ราย
- ค้างยกไป ๒๖๔ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๗๔๒ ราย
- งานเกิด ๖๐ ราย
- งานเสร็จ ๖๖ ราย
- งานค้างยกไป ๗๓๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๒๖ ราย
- งานค้างกองกลาง ๑๗๔ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๓๒๔ ราย
- งานค้างอื่น ๑๒ ราย
- คิววันรังวัด ๗๓ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๒๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๑,๙๐๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๑,๗๓๓,๓๓๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๖๐๓,๖๑๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๕๓๓,๘๗๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔๐๖,๘๔๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๐,๖๘๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๓๖๐,๒๕๙.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๑๐ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๓๙๘ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๘๙ ราย
- งานเกิด ๑,๙๔๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๖๙๔ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๙๒๙ ราย
- ค้างยกไป ๔๐๑ ราย

- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๕๗ ราย
- งานเกิด ๓๙ ราย
- งานเสร็จ ๓๖ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๖๐ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๕๕ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๘ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๒๘ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๕๙ ราย

- คิววันรังวัด ๗๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๓,๔๒๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครื่องส่วนท้องถิ่น ๑,๑๐๘,๒๙๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๑๘,๙๘๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๓๖๔,๖๑๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๒๗๓,๖๕๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒๗,๗๖๕.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๐๒๖,๓๔๔.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๑๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๗๑ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๙๔๙ ราย
- งานเกิด ๑๕๔๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๕๗ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๕๔ ราย
- ค้ำยกไป ๙๓๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๒๓ ราย
- งานเกิด ๙๓ ราย
- งานเสร็จ ๗๒ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๔๔ ราย

- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๑๒๓ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๖๗ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๑๗ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๓๗ ราย
- คิวนัดรั้งวัด ๕๕ วัน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๔,๕๐๕.๐๐ บาท
- รายได้อีกครุฑปรกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๗๑๐,๔๘๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๔๘๕,๐๕๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๕๐๕,๐๐๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๗๗๔,๓๔๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๗๗,๔๓๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๖,๖๘๖,๘๒๗.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๑๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๑๙๕ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

**รับทราบ**

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง

**สข.พระแสง**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค (รายงานเอกสาร)

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๐๐ ราย
- งานเกิด ๑,๕๖๙ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๗๗ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๕๗ ราย
- ค้ำยกไป ๑๑๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๓๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรั้งวัด

- งานค้ำยกมา ๙๙ ราย
- งานเกิด ๔๑ ราย
- งานเสร็จ ๒๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๑๑๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๗๗ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๐ ราย
- งานค้ำอื่น ๓ ราย
- คิวนัดรั้งวัด ๕๑ วัน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๑,๘๔๑.๐๐ บาท

- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น	๑,๘๖๒,๓๑๗.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๑,๘๘๘,๘๑๒.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๔๖๘,๗๗๑.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๕๕๒,๓๓๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๕๕,๒๓๔.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๔,๘๖๘,๓๑๓.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๔๔	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๕๙๑	เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง

**สข.ท่าฉาง**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๔๕ ราย
- งานเกิด ๑,๑๑๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๔๕ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๐๘๙ ราย
- ค้ำยกไป ๒๗๑ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๔๗๗ ราย
- งานเกิด ๗๗ ราย
- งานเสร็จ ๕๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๐๔ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๗๗ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๕๘ ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง ๑๓๙ ราย
- งานค้ำยกอื่น ๓๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๘๖ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๖๒,๗๒๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบส่วนท้องถิ่น ๙๘๒,๘๘๖.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๒๓,๒๙๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๑๐,๒๓๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๘๒๔,๗๖๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๘๒,๔๗๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (มัดจำรังวัด ๕ ปี) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๐๘๖,๓๘๓.๐๐ บาท

มติที่ประชุม

ประธาน

สย.เกาะพะงัน

- รับหนังสือ ๒๘๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๗๒๙ เรื่อง

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๕๖ ราย
- งานเกิด ๒,๓๒๗ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๙๖๕ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๒๙๗ ราย
- ค้างยกไป ๓๘๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๕๒.๘๙ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๕๔๒ ราย
- งานเกิด ๗๓ ราย
- งานเสร็จ ๕๙ ราย
- งานค้างยกไป ๕๕๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๙๘ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒๙๒ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๖๖ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๗๗ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๐,๖๙๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครื่องส่วนท้องถิ่น ๑,๑๓๔,๖๒๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๖๙๔,๘๒๗.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๘๗๔,๔๓๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๒๔๙,๖๘๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒๔,๙๖๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๑๓๙,๒๗๕.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๘๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๙๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สย.ดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๗๑ แปลง
- งานเกิด ๒๘๖ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒,๐๐๓ ราย)
- งานเสร็จ ๒๗๑ แปลง
- ค้ำยกไป ๒๘๖ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๖.๕๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๗๒ แปลง
- งานเกิด ๒๖ แปลง
- งานเสร็จ ๒๘ แปลง
- งานค้ำยกไป ๑๗๐ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๕๑ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๓๒ ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง ๘๗ ราย
- งานค้ำยกอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๕๑ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคน ๒๑ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๔,๓๐๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๕๖๙,๗๑๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๒๙๒,๖๕๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑๔๗,๓๐๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๒๙,๓๕๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๒,๙๓๖.๐๐ บาท
- รายค้ำยกอื่นๆ ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๓๘๖,๒๖๕.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑๖๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๖๑ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

ฝ่ายทะเบียน

-การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบคอมพิวเตอร์ ได้ดำเนินการการเชื่อมต่อเพิ่มขึ้นและเร่งดำเนินการให้ครบ ๑๐๐% ทุกสำนักงาน

- จังหวัด ๙๙.๗๘% สาขาเกาะสมุย ๙๙.๖๖% สาขาบ้านนาสาร ๙๙.๘๖%
- สาขาไชยา ๙๙.๗๕% สาขาเวียงสระ ๙๙.๙๘% สาขากาญจนดิษฐ์ ๑๐๐%
- สาขาบ้านตาขุน ๙๙.๗๕% สาขาพุนพิน ๙๙.๘๒% สาขาพระแสง ๙๙.๙๘%
- สาขาท่าฉาง ๙๙.๒๙% ส่วนแยกเกาะพะงัน ๙๙.๙๙% ส่วนแยกดอนสัก ๙๙.๙๒%



มติที่ประชุม	รับทราบ
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน	<p><u>๔.๓ เรื่องร้องเรียนร้องทุกข์</u></p> <p>-เรื่องร้องเรียนและตรวจสอบเท็จจริง มีจำนวน ๑๘๔ เรื่อง งานเกิด ๑ เรื่อง งานเสร็จ ๐ เรื่อง ยังคงเหลืออีก ๑๘๕ เรื่อง ขอให้สาขาเร่งรัดตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานให้จังหวัดทราบเพื่อรายงานกรมที่ดินและขอยุติเรื่องร้องเรียน</p>
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	<p><u>๔.๔ การทำลายสารบบที่ดิน</u></p> <p>-การทำสารบบที่ดิน ขอให้ฝ่ายทะเบียน(จังหวัด) สาขา/ส่วนแยก เร่งรัดดำเนินการทำลายให้ครบ ๑๐๐% เพื่อเตรียมความพร้อมในการนำเข้าภาพลักษณะสารบบที่ดินต่อไป</p>
มติที่ประชุม	รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<p><u>๔.๕ รายงานมาตรการการป้องกันการติดเชื้อโควิด-๑๙</u></p> <p>-ในระหว่างเดือนเมษายน ๒๕๖๔ - สิงหาคม ๒๕๖๕ ได้รับรายงานจากสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ว่ามีผู้ติดเชื้อโควิด จำนวน ๖๔ ราย กักตัว ๒๙ ราย ขอให้แต่ละสำนักงานยังมีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา(โควิด-๑๙) อย่างเข้มงวด</p>
มติที่ประชุม	รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<p><u>๔.๖ รายงานผลการดำเนินงานงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕</u></p> <p>-วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๑,๘๖๓,๓๖๓.๓๓ บาท ผลการเบิกจ่ายในปีงบประมาณ จำนวน ๙,๔๕๙,๕๔๗.๓๓ บาท คิดเป็นร้อยละ ๘๐.๐๕ ซึ่งค้างเบิกจ่าย ๒,๓๙๗,๑๒๕.๐๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๑๙.๙๕ โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จ ๑๓ โครงการ คงเหลืออีก ๒ โครงการ คือ (๑)ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (๒ ชั้น ๖ ห้อง) จำนวน ๑ หลัง /รั้ว /ป้ายสำนักงานและตาดฟ้าอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน อยู่ระหว่างผู้รับจ้างดำเนินการงานฉาบปูนผนังอาคาร งานระบบงานประปาภายใน และงานโครงสร้างผนังรั้ว ผนังป้าย (๒)จ้างปรับปรุงหลังคาฝ้าเพดานและถนนคอนกรีต สาขาเกาะสมุย ผู้รับจ้างยังไม่ได้เข้ามาดำเนินการก่อสร้างตามโครงการดังกล่าวฯ จังหวัดได้มีหนังสือเร่งรัดการดำเนินการ ตามหนังสือที่ สฎ ๐๐๒๐.๑/๑๕๔๕ ลงวันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๕</p> <p>-วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๖ จำนวน ๑๕,๔๑๔,๙๐๐.๐๐ บาท โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ</p>
มติที่ประชุม	รับทราบ

ประธาน

๔.๗ รายงานผลการยกเลิกใบเสร็จคอมพิวเตอร์

- การยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์ จำนวนใบเสร็จที่ใช้ไปทั้งสิ้น ๑๑,๖๑๙ ฉบับ มีการยกเลิกใบเสร็จ จำนวน ๖๖ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๐.๕๗ สาเหตุที่ยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์มากที่สุดคือผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป ซึ่งสำนักงานที่ยกเลิกใบเสร็จมากที่สุดคือ สำนักงานที่ดินจังหวัด และสาขาเกาะสมุย ส่วนสาขาที่ไม่มีการยกเลิกใบเสร็จคือส่วนแยกเกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/ส่วนแยก	ใบเสร็จที่ใช้ไป (ฉบับ)	ยกเลิกใบเสร็จ (ฉบับ)	ร้อยละ
๑. จังหวัด	๒,๔๐๗	๑๔	๐.๕๘
๒. สข.เกาะสมุย	๑,๒๖๕	๑๔	๑.๑๑
๓. สข.กาญจนดิษฐ์	๑,๑๐๑	๘	๐.๗๓
๔. สข.ไชยา	๙๓๗	๕	๑.๕๓
๕. สข.พุนพิน	๑,๑๔๓	๓	๐.๒๖
๖. สข.บ้านนาสาร	๙๑๕	๓	๐.๓๓
๗. สข.เวียงสระ	๖๖๘	๘	๑.๒๐
๘. สข.บ้านตาขุน	๘๘๓	๔	๐.๔๕
๙. สข.พระแสง	๖๗๒	๔	๐.๖๐
๑๐. สข.ท่าฉาง	๖๙๙	๑	๐.๑๑
๑๑. สย.เกาะพะงัน	๔๓๑	๐	๐.๐๐
๑๒. สย.ดอนสัก	๒๙๘	๒	๐.๖๗
รวมทั้งสิ้น	๙,๒๖๒	๖๖	๐.๕๗

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

ประธาน

-วันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕ ช่างรังวัดนายเฉลียว รอดเจริญ ย้ายมาสาขาบ้านนาสาร แต่อาจจะขอให้ไปช่วยทำการรังวัดสาขาเวียงสระด้วย

-วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ จะมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนสังกัดบ้านนาสารช่วยราชการจังหวัดเกษียรราชการหนึ่งคน หากมีเจ้าหน้าที่คนใหม่มาแทนจะส่งไปสาขาบ้านนาสาร

สข.พระแสง

จังหวัดได้เตือนให้ตรวจสอบ สปก. ซึ่งเป็นงานค้างปี ๒๕๕๘ จำนวน ๒๒ เรื่อง ซึ่งทั้ง ๒๒ ราย เป็นรายเดียวกัน และได้มีการสอบถาม สปก.ไปแล้ว ได้รับการตอบบ้างไม่ตอบบ้าง

ประธาน

หาก สปก. ไม่ตอบมาเป็นระยะนาน ขอให้ส่งหนังสือสอบถามไปอีกครั้ง

สข.ไชยา

-การรังวัดตรวจสอบ นสล.ได้ส่งรายงานข้อเท็จจริงเพิ่มเติมเสนอความเห็นไปยังกลุ่มงานวิชาการที่ดินแล้ว

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗  
ประธาน

เรื่องอื่นๆ

ขอให้ทุกสำนักงานเข้าร่วมกิจกรรมพิธีมอบคัมภีร์เทศน์เฉลิมพระเกียรติฯ บทพระธรรมเทศนาเฉลิมพระธรรมบารมีใน “อุภินนัตถจรกถา” เฉลิมพระธรรมบารมีสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นเจ้าภาพในการทำบุญและฟังเทศน์ บทพระธรรมเทศนาเฉลิมพระธรรมบารมีฯ ในวันเสาร์ที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ วัดโพธาราม ต.มะขามเตี้ย อ.เมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

มติที่ประชุม

รับทราบ

สข.ท่าฉาง

สาขาท่าฉางขอขอบคุณเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา/ ส่วนแยก และเจ้าหน้าที่ทุกคนที่มาร่วมงานเปิดสาขาท่าฉาง เมื่อวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ปิดประชุมเวลา

๑๖.๐๕ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวศรีวิจิตรา ชุสითี)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวสำอาง คงตระกูล)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ